

Einladung

PLANUNG/IX/029

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Dienstag, 28.01.2020, 18:00 Uhr

Ratssaal, Don-Bosco-Str. 6, 41352 Korschenbroich

Tagesordnung

I. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.

II. Öffentlicher Teil

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürger/Bürgerinnen
4. Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.11.2019
hier: Klimagerechte Stadtentwicklung im Rahmen der Bauleitplanung
5. Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.11.2019
hier: Ausbau erneuerbarer Energien
6. Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.11.2019
hier: Nachhaltiges Sanieren und Bauen bei öffentlichen Gebäuden im Rahmen der Bauleitplanung
7. Antrag der SPD-Ratsfraktion vom 10.12.2019
hier: Realisierungsmöglichkeiten von Klimaschutzsiedlungen im Stadtgebiet Korschenbroich
8. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/1 „Raderbroich“
hier: Beratung und Entscheidung über die während der erneuten Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: IX/537/2

9. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/1 „Raderbroich“
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
Vorlage: IX/537/3
10. Bebauungsplan Nr. 10/41 "Raderbroich Nord"
hier: Planvarianten
Vorlage: IX/1300
11. 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/40 „Gewerbegebiet Ladestraße / Von-Stauffenberg-Straße“ im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: IX/1166/2
12. 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/40 „Gewerbegebiet Ladestraße / Von-Stauffenberg-Straße“ im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
Vorlage: IX/1166/3
13. 9. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 40/1 "Steinhausen"
hier: Aufstellungs- und Offenlagebeschluss
Vorlage: IX/1303
14. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 40/26 „Drölsholz“
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
Vorlage: IX/1301
15. Bebauungsplan Nr. 40/27 "Schelsener Straße"
hier: Erweitertes städtebauliches Konzept
Vorlage: IX/1302
16. Mitteilungen
17. Anfragen von Ausschussmitgliedern

III. Nichtöffentlicher Teil

1. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/1 „Raderbroich“
hier: Bekanntgabe der Einwender
Vorlage: IX/537/4
2. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 40/26 „Drölsholz“
hier: Bekanntgabe der Antragsteller
Vorlage: IX/1301/1

Außenbereichsvorhaben

3. Bauantrag zur Restaurierung und Umnutzung einer Scheune und des Kopfgebäudes für zwölf Wohneinheiten auf einem Grundstück im Ortsteil Epsendorf
Vorlage: IX/1304
4. Voranfrage zur Aufstockung eines Wohngebäudes und zur Errichtung eines Carports im Ortsteil Herrenshoff
Vorlage: IX/1305

5. Voranfrage für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf einem Grundstück in Epsendorf
Vorlage: IX/1306
6. Voranfrage für den Neubau von drei Einfamilienhäusern auf Grundstücken im Ortsteil Korschenbroich
Vorlage: IX/1307
7. Mitteilungen
8. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 20.01.2020

gez.

Der Ausschussvorsitzende
Hans-Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.