

## **Einladung**

---

**PLANUNG/IX/028**

**Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege**

**Dienstag, 19.11.2019, 18:00 Uhr**

**Ratssaal, Don-Bosco-Str. 6, 41352 Korschbroich**

### **Tagesordnung**

#### **I. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**

Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.

#### **II. Öffentlicher Teil**

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 50/1 „Westliches Gemeindegebiet“ im Stadtteil Pesch  
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen  
Vorlage: IX/1167/2
4. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 50/1 „Westliches Gemeindegebiet“ im Stadtteil Pesch  
hier: Satzungsbeschlussempfehlung  
Vorlage: IX/1167/3
5. Bebauungsplan Nr. 10/41 "Raderbroich Nord"  
hier: Weiteres Vorgehen  
Vorlage: IX/752/5
6. 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/40 „Gewerbegebiet Ladestraße / Von-Stauffenberg-Straße“ im Stadtteil Kleinenbroich  
hier: Offenlagebeschluss  
Vorlage: IX/1166/1

7. Antrag auf Errichtung und Betrieb einer Windkraftanlage nach Bundesimmissionsschutzgesetz  
Vorlage: IX/1255
8. Stellplatzsatzung für die Stadt Korschenbroich  
hier: Rückmeldungen aus den Fraktionen
9. Eintragung in die Denkmalliste  
hier: Wohnhaus An der Mühle 5 im Ortsteil Steinhausen  
Vorlage: IX/1249
10. Eintragung in die Denkmalliste  
hier: Wohnhaus Rheydter Str. 8 im Ortsteil Korschenbroich  
Vorlage: IX/1250
11. Eintragung in die Denkmalliste  
hier: Wohnhaus Rheydter Str. 32 im Ortsteil Korschenbroich  
Vorlage: IX/1251
12. Mitteilungen
13. Anfragen von Ausschussmitgliedern

### **III. Nichtöffentlicher Teil**

1. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 50/1 „Westliches Gemeindegebiet“ im Stadtteil Pesch  
hier: Bekanntgabe der Einwender  
Vorlage: IX/1167/4

### **Außenbereichsvorhaben**

2. Errichtung eines 2 m hohen Zaunes auf einem Grundstück im Ortsteil Korschenbroich  
Vorlage: IX/1252
3. Erweiterung eines Wohnhauses und Nutzungsänderung auf einem Grundstück in Liedberg  
Vorlage: IX/1253
4. Erweiterung eines Einfamilien- in ein Zweifamilienhaus auf einem Grundstück im Ortsteil Korschenbroich  
Vorlage: IX/1254
5. Mitteilungen
6. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 11.11.2019

gez.

Der Ausschussvorsitzende  
Hans-Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.