

Einladung

PLANUNG/IX/027

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Dienstag, 17.09.2019, 18:00 Uhr

Ratssaal, Don-Bosco-Str. 6, 41352 Korschbroich

Tagesordnung

I. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.

II. Öffentlicher Teil

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/1 „Raderbroich“
hier: Beschluss zur Durchführung der erneuten Offenlage
Vorlage: IX/537/1
4. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/7 „Am Hommelshof“ im Stadtteil Korschbroich
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: IX/947/5
5. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/7 „Am Hommelshof“ im Stadtteil Korschbroich
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
Vorlage: IX/947/6
6. Bebauungsplan 20/45 „Carbonnestraße“ im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: IX/1210
7. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 50/1 „Westliches Gemeindegebiet“ im Stadtteil Pesch

hier: Offenlagebeschluss

Vorlage: IX/1167/1

8. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/15 „Püllenweg“ im Stadtteil Kleinenbroich
Vorlage: IX/1211
9. Regionalplan-Änderungsverfahren
hier: Formale Beteiligung der Stadt Korschenbroich
Vorlage: IX/1212
10. Mitteilungen
11. Anfragen von Ausschussmitgliedern

III. Nichtöffentlicher Teil

1. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/7 „Am Hommelshof“ im Stadtteil Korschenbroich
hier: Bekanntgabe der Einwender
Vorlage: IX/947/7
2. Bebauungsplan 20/45 „Carbonnestraße“ im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bekanntgabe der Einwender
Vorlage: IX/1210/1
3. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/15 „Püllenweg“ im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bekanntgabe des Antragstellers
Vorlage: IX/1211/1

Außenbereichsvorhaben

4. Sanierung eines Clubhauses mit baulichen Veränderungen auf einem Grundstück im Ortsteil Korschenbroich
Vorlage: IX/1213
5. Nutzungsänderung von Abstellräumen in eine Wohnung im Ortsteil Trietenbroich
Vorlage: IX/1214
6. Voranfrage für die Errichtung eines Altenteilers auf einem Grundstück im Ortsteil Kleinenbroich
Vorlage: IX/1215
7. Voranfrage wegen der Errichtung eines Gebäudes zu Tagungszwecken im Ortsteil Dröls-
holz
Vorlage: IX/1216
8. Umbau und Nutzungsänderung von Stall in Wohnraum auf einem Grundstück im Ortsteil
Rubbelrath
Vorlage: IX/1217

Befreiungen

9. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/11 „Rheydter Straße“ im Stadtteil Korschenbroich
hier: Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
Vorlage: IX/1218
10. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.20/9“Überseite“
hier: Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage
Vorlage: IX/1219
11. Mitteilungen
12. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 06.09.2019

gez.

Der Ausschussvorsitzende
Hans-Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.