



EINLADUNG

19. Sitzung (VII. Legislaturperiode)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Sitzungsdatum:

Dienstag, 24.06.2008

Beginn:

18:00 Uhr

Sitzungsort:

**Schulungsraum Feuerwache,
41352 Korschbroich**

Tagesordnung:

I. Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.

II. Öffentlicher Teil

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürger/Bürgerinnen und Einwohner/Einwohnerinnen
4. 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20/6 VII/951.1
"Kirchstraße" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
5. 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20/6 VII/951.2
"Kirchstraße" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Satzungsbeschlussempfehlung

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 6. | Erlass einer Außenbereichssatzung an der Konrad-Adenauer-Straße im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen | VII/937.1 |
| 7. | Erlass einer Außenbereichssatzung an der Konrad-Adenauer-Straße im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Satzungsbeschlussempfehlung | VII/937.2 |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 30/45 "Südliche Konzentrationszone Windenergie"
hier: Aufstellungsbeschluss sowie Erlass einer Veränderungssperre | VII/898.2 |
| 9. | STEK-Fläche Wasserweg, Stadtteil Steinhausen
hier: Aktualisierter Entwurf | VII/693.1 |
| 10. | Neubau eines Feuerwehrgerätehauses im Ortsteil Liedberg
hier: Bauantrag gemäß § 35 BauGB | VII/725.3 |
| 11. | Mitteilungen | |
| 12. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

III. Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|-----------|
| 1. | 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20/6 "Kirchstraße" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bekanntgabe über die im Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit | VII/951.3 |
|----|---|-----------|

Außenbereichsvorhaben

- | | | |
|----|--|---------|
| 2. | Errichtung einer Dachgaube auf einem Grundstück in Korschenbroich | VII/985 |
| 3. | Errichtung eines Bewegungsplatzes für Pferde auf einem Grundstück in Raderbroich | VII/986 |
| 4. | Errichtung eines Carports auf einem Grundstück in Pesch | VII/987 |

- | | | |
|----|---|---------|
| 5. | Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf einem Grundstück im Ortsteil Kleinenbroich | VII/988 |
| 6. | Verlängerung der Gültigkeitsdauer einer Baugenehmigung für ein Übergangwohnheim im Ortsteil Kleinenbroich | VII/989 |
| 7. | Errichtung eines Maschinenraumes für die Unterbringung einer Melkanlage auf einem Grundstück im Ortsteil Steinforth | VII/990 |

Befreiungen

- | | | |
|-----|--|-----------|
| 8. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 10/5
"Am alten Zollhaus"
hier: Wohnhauserweiterung | VII/1000 |
| 9. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/24
"Altes Rathaus"
hier: Nachtrag für Dachgaube | VII/992 |
| 10. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/26
"Wohngebiet Raderbroicher Straße"
hier: Nachtrag für die veränderte Dachgaube | VII/881.1 |
| 11. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/29
"Gewerbegebiet Korschenbroich"
hier: Bauvoranfrage zur Errichtung eines Betriebsneubaues,
Transportfahrzeug- und Lagerhalle mit Bürogebäude | VII/993 |
| 12. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/4
"Tannenstraße"
hier: Errichtung einer Mauer als Grundstückseinfriedigung | VII/1001 |
| 13. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/6
"Kirchstraße" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Terrassenüberdachung | VII/995 |
| 14. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/10
"Martinshütter Weg"
hier: Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage | VII/996 |
| 15. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/15
"Püllenweg" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bauvoranfrage zur geänderten Lage des Sozialtraktes | VII/882.1 |

- | | | |
|-----|---|---------|
| 16. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/24
"Schulgelände Kleinenbroich"
hier: Bauvoranfrage Umbau und Erweiterung eines freistehenden
Einfamilienwohnhauses | VII/994 |
| 17. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/5
"Glehn-West"
hier: Errichtung eines Wohnhauses | VII/997 |
| 18. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 50/10
"Feldstraße" im Stadtteil Pesch
hier: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses | VII/999 |
| 19. | Mitteilungen | |
| 20. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

Korschenbroich, 28.03.2018

Der Ausschussvorsitzende

(Hans Willi Türks)

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.