

## Sitzungsvorlage Nr. IX/395/2

---

### öffentlich

**Amt** 10 - Zentrale Dienste  
**Sachbearbeiter/-in** Markus Drohen  
**Berichterstatter/-in** Marc Venten

### Beratungsfolge

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>
Hauptausschuss der Stadt Korschenbroich	21.01.2016
Hauptausschuss der Stadt Korschenbroich	13.09.2016
Rat der Stadt Korschenbroich	11.07.2019

### TOP-Nr. 5

#### Zentralisierung der Verwaltung,

##### Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Korschenbroich stellt der Stadtverwaltung die im Haushalt 2019 gesperrten Planungskosten und Mittel für das Erstellen des Raumkonzeptes für den Umbau des Rathauses Sebastianusstraße 1 zur Verfügung.

##### Sachdarstellung/Begründung:

Bereits 2016 wurde die Unterbringung des Bereiches 50 Soziales in den ehemals an die DPAG vermieteten Räumlichkeiten im Erdgeschoss des Rathauses Sebastianusstraße 1 geprüft. In Anbetracht dessen, dass der Stadt Korschenbroich die Räumlichkeiten des Rathauses Regentenstraße 1 ab dem 01.01.2018 wieder komplett zur Verfügung standen, wurde von einem Umbau des Rathauses Sebastianusstraße zum damaligen Zeitpunkt abgesehen.

Im Haushalt 2019 stehen unter der Investitionsnummer *INV60.064 Rathuserweiterung Sebastianusstraße 1* 130.000,- € zur Verfügung. In der Sitzung des Hauptausschusses am 15.11.2018 wurde unter Beschluss-Nr. IX/1020/1.11 dem Rat der Stadt Korschenbroich empfohlen, für die Rathuserweiterung Sebastianusstr. 1 (INV60.064) Mittel in Höhe von 60.000,- € als Planungskosten zur Verfügung zu stellen. Alle darüber hinausgehenden veranschlagten Mittel wurden gesperrt. Dies hatte der Rat in seiner Sitzung am 29.11.2018 beraten und wie folgt beschlossen:

Beschluss-Nr. IX/1020/2a)

[...]

Zur Haushaltsausführung beschließt der Rat auf Empfehlung des Hauptausschusses [...] die Sperrung der veranschlagten Haushaltsmittel für die externe Erstellung eines Raumkonzeptes (10.000,00 €, Produkt 01.10.10 - Organisation, Sachkonto 529100) sowie die Sperrung der investiven Mittel für die Rathäuserweiterung Sebastianusstraße (Investitionsnummer INV60.064) mit Ausnahme der Planungskosten in Höhe von 60.000,00 €.

Mittlerweile hat sich die Raumsituation der Kernverwaltung in den beiden Rathäusern Sebastianusstraße 1 und Don-Bosco-Straße 6 dahingehend verschärft, dass eine angemessene Unterbringung der städtischen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter nicht mehr möglich ist. Eine intern durchgeführte Untersuchung des Raumbedarfes hat ergeben, dass im Rathaus Don-Bosco-Straße 6 insgesamt sieben Arbeitsplätze und im Rathaus Sebastianusstraße 1 in Summe acht Arbeitsplätze fehlen. Im Rathaus Regentenstraße 1 stehen aktuell 21 Arbeitsplätze zur Verfügung. Das Raumkonzept sieht dort einen Bedarf von 21 Arbeitsplätzen vor, sodass dort keine Überkapazitäten zur Verfügung stehen. Grundlage für den Raumbedarf bildet die Annahme, dass die aktuelle Mitarbeiteranzahl als Basis genommen wird und zusätzlich ein vollwertiger Arbeitsplatz für einen Azubi und ein Arbeitsplatz Puffer je Amt berücksichtigt werden soll.

Für eine Raumkonzeption und die weitere Planung ist eine Freigabe der seinerzeit gesperrten Mittel in Höhe von 70.000,- € erforderlich.

**Finanzierung:**

keine finanzielle Auswirkung

finanzielle Auswirkung

**Mitgezeichnet von**

Venten, Marc

Drohen, Markus