

Einladung

PLANUNG/IX/026

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Dienstag, 02.07.2019, 18:00 Uhr

Ratssaal, Don-Bosco-Str. 6, 41352 Korschbroich

Tagesordnung

I. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner

Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.

II. Öffentlicher Teil

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/7 „Am Hommelshof“ im Stadtteil Korschbroich
hier: Offenlagebeschluss
Vorlage: IX/947/4
4. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/9 „An der Sandkuhle“ im Stadtteil Korschbroich
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: IX/1080/1
5. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/9 „An der Sandkuhle“ im Stadtteil Korschbroich
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
Vorlage: IX/1080/2
6. 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/11 „Rheydter Straße“ im Stadtteil Korschbroich
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: IX/1174

7. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10/18 „Gewerbegebiet Friedrich-Ebert-Straße“ im Stadtteil Korschenbroich
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: IX/887/3
8. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10/18 „Gewerbegebiet Friedrich-Ebert-Straße“ im Stadtteil Korschenbroich
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
Vorlage: IX/887/4
9. 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/40 „Gewerbegebiet Ladestraße / Von-Stauffenberg-Straße“ im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: IX/1166
10. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes 20/42 "Westlich Dietrich-Bonhoeffer-Straße" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
Vorlage: IX/1035/5
11. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 30/5A „Ergänzung Glehn-West“
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
Vorlage: IX/1036/4
12. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 30/5A „Ergänzung Glehn-West“
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
Vorlage: IX/1036/5
13. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 50/1 „Westliches Gemeindegebiet“ im Stadtteil Pesch
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: IX/1167
14. Bebauungsplan Nr. 50/15 „Südliche Liedberger Straße“ im Stadtteil Pesch
hier: Städtebauliches Konzept
Vorlage: IX/1173
15. Stellplatzsatzung für die Stadt Korschenbroich
Vorlage: IX/1176
16. Mitteilungen
17. Anfragen von Ausschussmitgliedern

III. Nichtöffentlicher Teil

1. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 30/5A „Ergänzung Glehn-West“
hier: Bekanntgabe der Einwender
Vorlage: IX/1036/6

Außenbereichsvorhaben

2. Errichtung einer Toranlage im Ortsteil Korschenbroich
Vorlage: IX/1168
3. Errichtung eines Pferdestalles samt Paddocks, Errichtung einer Mistplatte, Anlegung eines Winterpaddocks und Anlegung einer Entwässerungsmulde im Ortsteil Neersbroich
Vorlage: IX/1169
4. Erweiterung der Wohncontaineranlage und Errichtung eines Regenwassersammelbeckens im Ortsteil Schlich
Vorlage: IX/1170
5. Nutzungsänderung eines ehemals landwirtschaftlich genutzten Wohnhauses in allgemeine Wohnnutzung im Ortsteil Lüttenglehn
Vorlage: IX/1171
6. Bauvoranfrage zur Nutzungsänderung einer Turnhalle zu einer Wohneinheit mit Werkstatt für einen landwirtschaftlichen Betrieb im Ortsteil Lüttenglehn
Vorlage: IX/1172

Befreiung

7. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/21 „Wohngebiet Glehn-Ost“
hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines 3-geschossigen Anbaus mit 3 Wohneinheiten und Erweiterung eines Mehrfamilienwohnhauses
Vorlage: IX/1175
8. Mitteilungen
9. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 24.06.2019

gez.

Der Ausschussvorsitzende
Hans-Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.