

## Sitzungsvorlage Nr. IX/947/4

---

### öffentlich

**Amt** 01 - Referat des Bürgermeisters  
**Sachbearbeiter/-in** Karoline Tschirner  
**Berichterstatter/-in** Georg Onkelbach

### Beratungsfolge

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungsdatum</b>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege	02.07.2019
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege	13.11.2018
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege	09.04.2019
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege	09.04.2019
Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege	02.07.2019

### TOP-Nr. 3

#### **1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/7 „Am Hommelshof,, im Stadtteil Korschbroich hier: Offenlagebeschluss**

##### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss beschließt, den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/7 „Am Hommelshof“ gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch mit Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Während der Auslegungsfrist können Anregungen vorgebracht werden. Parallel zur Offenlage wird die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

##### **Sachdarstellung/Begründung:**

Nachdem in der letzten Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen beraten wurde, liegen nun die überarbeiteten Planunterlagen vor, mit der die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchgeführt werden kann.

Die Verwaltung empfiehlt daher, das Beteiligungsverfahren mit den beigefügten Unterlagen durchzuführen.

**Finanzierung:**

keine finanzielle Auswirkung

finanzielle Auswirkung

**Anlagen:**

**Mitgezeichnet von**

Venten, Marc

Onkelbach, Georg

Hoffmans, Dieter