

## **Einladung**

---

### **PLANUNG/IX/025**

#### **Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege**

**Dienstag, 09.04.2019, 18:00 Uhr**

**Ratssaal, Don-Bosco-Str. 6, 41352 Korschbroich**

### **Tagesordnung**

#### **I. Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**

Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.

#### **II. Öffentlicher Teil**

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. 106. Änderung des Flächennutzungsplans im Stadtteil Pesch (Feuerwehrgerätehaus)  
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung  
Vorlage: IX/1133
4. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/1 „Raderbroich“  
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen  
Vorlage: IX/537/5
5. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/7 „Am Hommelshof“ im Stadtteil Korschbroich  
hier: Beratung und Entscheidung über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen  
Vorlage: IX/947/2
6. Bebauungsplan Nr. 10/41 "Raderbroich-Nord"  
hier: Änderung des Geltungsbereichs  
Vorlage: IX/752/2
7. Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.10/41 „Raderbroich-Nord“  
Vorlage: IX/1137

8. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10/18 „Gewerbegebiet Friedrich-Ebert-Straße“ im Stadtteil Korschenbroich  
hier: Offenlagebeschluss  
Vorlage: IX/887/2
9. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/42 "Westlich Dietrich-Bonhoeffer-Straße" im Stadtteil Kleinenbroich  
Hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen  
Vorlage: IX/1035/2
10. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/42 "Westlich Dietrich-Bonhoeffer-Straße" im Stadtteil Kleinenbroich  
hier: erneute Offenlage  
Vorlage: IX/1035/3
11. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 30/5A "Ergänzung Glehn-West"  
hier: Erläuterungen zum Offenlagebeschluss  
Vorlage: IX/1036/2
12. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 30/5A „Ergänzung Glehn-West“  
hier: Offenlagebeschluss  
Vorlage: IX/1036/3
13. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 30/38 „Am Bilderstock“ im Stadtteil Glehn  
Vorlage: IX/1138
14. Regionalplan-Änderungsverfahren  
hier: Votum der Politik  
Vorlage: IX/1139
15. Eintragung in die Denkmalliste  
hier: Fachwerkwohnhaus Schlich 18 im Ortsteil Schlich  
Vorlage: IX/1134
16. Mitteilungen
17. Anfragen von Ausschussmitgliedern

### **III. Nichtöffentlicher Teil**

1. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/1 „Raderbroich“  
hier: Bekanntgabe der Einwender  
Vorlage: IX/537/6
2. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/7 „Am Hommelshof“ im Stadtteil Korschenbroich  
hier: Bekanntgabe der Einwender  
Vorlage: IX/947/3
3. Bebauungsplan Nr. 10/41 "Raderbroich-Nord"  
hier: Bekanntgabe des Antragstellers  
Vorlage: IX/752/3
4. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/42 "Westlich Dietrich-Bonhoeffer-Straße" im Stadtteil Kleinenbroich

hier: Bekanntgabe der Einwender

Vorlage: IX/1035/4

5. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 30/38 „Am Bilderstock“ im Stadtteil Glehn  
hier: Bekanntgabe des Antragstellers  
Vorlage: IX/1138/1

### **Außenbereichsvorhaben**

6. Errichtung einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle  
Vorlage: IX/1135
7. Voranfrage wegen des An- und Umbaus an ein Wohnhaus im Ortsteil Rubbelrath  
Vorlage: IX/1136
8. Mitteilungen
9. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 01.04.2019

gez.

Der Ausschussvorsitzende  
Hans-Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.