

<b>SITZUNGSVORLAGE</b>		<b>Nr. VII/791.1</b>	
		<b>X</b>	<b>öffentlich</b>
			<b>nichtöffentlich</b>
Amt 10	Berichterstatter/Berichterstatterin Bürgermeister Heinz Josef Dick	Sachbearbeiter/Sachbearbeiterin Markus Drohen	
<b>Beratungsfolge</b>			
<b>Gremium</b>		<b>Sitzungsdatum</b>	<b>TOP-Nr.</b>
Hauptausschuss		23.08.2007	4
Hauptausschuss		10.04.2008	4
Rat der Stadt Korschenbroich			
<b>Zentralisierung der Verwaltung</b>			

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Korschenbroich, eine Teilzentralisierung der Verwaltung im Bereich der Sebastianusstraße unter Berücksichtigung von wirtschaftlichen und städtebaulichen Aspekten zu beschließen. Gleichzeitig wird dem Rat der Stadt Korschenbroich empfohlen, aufgrund rückläufiger Schülerprognosezahlen, das A-Gebäude des Gymnasiums Korschenbroich mit Abschluss des Schuljahres 2012/2013 für Verwaltungszwecke zu nutzen; die Teilnutzung von 6 Klassenräumen im 1. Obergeschoss des A-Gebäudes des Gymnasiums wird grundsätzlich befürwortet.

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Korschenbroich weiterhin, die Verwaltung zu beauftragen, eine Entwurfsplanung für den Umbau des A-Gebäudes des Gymnasiums zu erstellen und die vorliegende Kostenschätzung zu konkretisieren.

Der Hauptausschuss empfiehlt weiterhin, eine Fläche für einen gegebenenfalls später notwendigen Erweiterungsbau in die fortzuschreibende städtebauliche Konzeption zwischen A-Gebäude und jetzigem Verwaltungsgebäude vorzusehen.

**Sachdarstellung/Begründung:**

Auf die Sitzungsvorlage Nr. VII/791 "Zentralisierung der Verwaltung" und die entsprechende Beratung in der Sitzung des Hauptausschusses vom 23.08.2007 wird verwiesen. In dieser Sitzung wurde seitens der Verwaltung eine Grobkonzeption zur Zentralisierung vorgestellt. Die Präsentation zum Vortrag des Bürgermeisters ist der Niederschrift als Anlage 1 beigelegt worden. Die Variante 4 der Präsentation sieht eine Teilzentralisierung der Verwaltung unter Nutzung des A-Gebäudes des Gymnasiums mit folgender Kostenschätzung vor:

**Variante 4; Teilzentralisierung**

Umbau Gebäude A, Beibehaltung	1.300.000,00 €
Regentenstraße 1, zzgl. Post/Umbau	<u>300.000,00 €</u>
gesamt:	1.600.000,00 €

Der Hauptausschuss der Stadt Korschenbroich hat den Bericht zur Zentralisierung der Verwaltung zur Kenntnis genommen und zur Beratung in die Fraktionen verwiesen.

Um die Thematik weiter zu verfolgen, sind Grundsatzbeschlüsse zu fassen, die unter Berücksichtigung städteplanerischer Belange und Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen zur Konkretisierung der baulichen Planung führen.

Die Verwaltung favorisiert die Variante 4, die unter Einbeziehung des Gebäudeteils A des Gymnasiums eine schrittweise Realisierung ermöglicht.

---

(H.J. Dick)  
Bürgermeister

---

(Drohen)  
Stadtverwaltungsrat