



## EINLADUNG

**17. Sitzung** (IX. Wahlperiode)

**Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege**

Sitzungsdatum:

**Donnerstag, 28.09.2017**

Beginn:

**18:00 Uhr**

Sitzungsort:

**Ratssaal, Don-Bosco-Straße 6,  
41352 Korschenbroich**

### Tagesordnung:

**I. Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.**

### **II. Öffentlicher Teil**

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürger/Bürgerinnen
4. Antrag der Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.09.2017 zum Baugebiet "An der Niers-Aue" IX/748
5. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/1 „Raderbroich“ hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit IX/537.2
6. Gestaltungssatzung Ortsmitte Korschenbroich IX/749
7. 7. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10/2 "Trietenbroicher Feld" hier: Satzungsbeschlussempfehlung IX/631.4
8. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/37 „An der Niers-Aue“ im Stadtteil Korschenbroich hier: Aufstellungs- und Offenlagebeschluss IX/750
9. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30/35 "Kindergarten Glehn-West" im Stadtteil Glehn hier: Offenlagebeschluss IX/694.1

- |     |  |          |
|-----|--|----------|
| 10. | 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10/18 „Gewerbegebiet Friedrich-Ebert-Straße“ im Stadtteil Korschenbroich<br>hier: Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung für den Aufstellungsbeschluss | IX/751   |
| 11. | Bebauungsplans Nr. 10/41 „Raderbroich Nord“<br>hier: Aufstellungsbeschluss   | IX/752   |
| 12. | 1. Verlängerung der Satzung über die Anordnung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 20/48 „Erweiterung Dorfer Feldweg“ im Stadtteil Kleinenbroich            | IX/531.2 |
| 13. | Städtische Zuschüsse zur Förderung kleiner Denkmalpflegemaßnahmen für das Jahr 2017  | IX/753   |
| 14. | Mitteilungen   |          |
| 15. | Anfragen von Ausschussmitgliedern  |          |

### **III. Nichtöffentlicher Teil**

#### **Außenbereichsvorhaben**

- |    |   |        |
|----|---|--------|
| 1. | Errichtung einer Fahrsiloplanlage auf einem Grundstück in Korschenbroich  | IX/754 |
| 2. | Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit integrierter Garage, einer Doppelgarage und einer Garage auf einem Grundstück in Pesch | IX/755 |
| 3. | Voranfrage wegen der Errichtung eines Altenteilers auf einem Grundstück in Steinforth   | IX/756 |
| 4. | Voranfrage wegen der Errichtung eines Güllehochbehälters auf dem Grundstück Gemarkung Glehn, Flur 5, Flurstück 213            | IX/757 |
| 5. | Mitteilungen  |        |
| 6. | Anfragen von Ausschussmitgliedern   |        |

Korschenbroich, 18.09.2017

Der Ausschussvorsitzende

Hans Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.

*Alle Sitzungsunterlagen stehen auch im Ratsinformationssystem in elektronischer Form zur Verfügung (<http://pvr.itk-rheinland.de/ratsinfo/korschenbroich.html>).*