



EINLADUNG

9. Sitzung (IX. Wahlperiode)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Sitzungsdatum:

Donnerstag, 17.03.2016

Beginn:

18:00 Uhr

Sitzungsort:

**Ratssaal, Don-Bosco-Straße 6,
41352 Korschenbroich**

Tagesordnung:

- I. **Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.**

- II. **Öffentlicher Teil**
 1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
 2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
 3. Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürger/Bürgerinnen
 4. 12. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/29 "Gewerbegebiet Korschenbroich" IX/378.1
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
 5. Korschenbroich-West IX/165.2
hier: Aktualisierter städtebaulicher Entwurf als Grundlage für das Bebauungsplanverfahren
 6. Mitteilungen
 7. Anfragen von Ausschussmitgliedern

III. Nichtöffentlicher Teil

Außenbereichsvorhaben

1. Errichtung einer Überdachung über eine Verladerrampe auf einem Grundstück im Ortsteil Scherfhausen IX/426

Befreiungen

2. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/10 "Ortskern/Hannen Brauerei" im Stadtteil Korschenbroich hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohnhauses für Betreutes Wohnen mit 8 Wohneinheiten IX/422
3. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/1 "Auf den Kempen" im Stadtteil Kleinenbroich hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohnhauses mit 8 Wohneinheiten IX/423
4. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/15 "Püllenweg" im Stadtteil Kleinenbroich hier: Bauvoranfrage zum Neubau von zwei Lagerhallen mit Büro und Nebenräumen IX/427
5. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/47 "Haus-Randerath-Straße" im Stadtteil Kleinenbroich hier: Bauantrag zum Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage IX/424
6. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 50/11 "Klothenhof" im Stadtteil Pesch IX/425
7. Mitteilungen
8. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 07.03.2016

Der Ausschussvorsitzende

(Hans Willi Türks)

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.

Alle Sitzungsunterlagen stehen auch im Ratsinformationssystem in elektronischer Form zur Verfügung (<http://pvr.itk-rheinland.de/ratsinfo/korschenbroich.html>).