

|  |  |                                  |                   |                        |
|--|--|----------------------------------|-------------------|------------------------|
| <b>Sitzungsvorlage</b>   |  | <b>Nr. VIII/940.1</b>            |                   |                        |
|  |  | <b>X</b>                         | <b>öffentlich</b> | <b>nichtöffentlich</b> |
| Amt<br>61  | Berichterstatter<br>Fachbereichsleiter Georg Onkelbach | Sachbearbeiterin<br>Kerstin Wild |                   |                        |
| <b>Beratungsfolge</b>  |  |                                  |                   |                        |
| <b>Gremium</b>   |  | <b>Sitzungsdatum</b>             | <b>TOP-Nr.</b>    |                        |
| Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege  |  | 14.11.2013                       | 13                |                        |
| Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege  |  | 04.09.2014                       | 7                 |                        |
| <p><b>1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/16 "Raderbroich Mitte" im Stadtteil Raderbroich</b><br/> <b>hier: Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung</b></p> |  |                                  |                   |                        |

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss beschließt, den Entwurf der 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/16 „Raderbroich Mitte“ gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch mit Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Während der Auslegungsfrist können Anregungen vorgebracht werden. Parallel zur Offenlage wird die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

**Sachdarstellung/Begründung:**

Mit dem Aufstellungsbeschluss vom 14.11.2013 wurde das Verfahren für die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/16 „Raderbroich Mitte“ eingeleitet.

Nach erfolgter Löschung des ehemaligen Denkmals Raderbroich 59d aus der Denkmalliste und nach Konkretisierung des Bauungskonzeptes kann nun die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden auf der Grundlage der beigefügten Planunterlagen durchgeführt werden.

\_\_\_\_\_  
H. J. Dick  
Bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Onkelbach  
Fachbereichsleiter

\_\_\_\_\_  
Hoffmans  
Amtsleiter

**Anlagen**