



EINLADUNG

23. Sitzung (VIII. Wahlperiode)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Vor der Sitzung findet eine gemeinsame Ortsbesichtigung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege mit dem Gestaltungsbeirat Liedberg zum Bauvorhaben An der Tränke (TOP 10 nichtöffentlich) statt.

Treffpunkt ist um 17:00 Uhr am Wegestock, Ecke An der Tränke/Dahlacker

Sitzungsdatum:
Dienstag, 28.01.2014

Beginn:
18:00 Uhr

Sitzungsort:
**Ratssaal, Don-Bosco-Straße 6,
41352 Korschenbroich**

Tagesordnung:

- I. **Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.**

- II. **Öffentlicher Teil**
 1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
 2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
 3. 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/5 "Am alten Zollhaus" im Stadtteil Herrenshoff VIII/939.1
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
 4. 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/5 "Am alten Zollhaus" im Stadtteil Herrenshoff VIII/939.2
hier: Erneute Offenlage
 5. 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 20/35 "Gemeindebedarfszentrum Kleinenbroich" VIII/941.1
hier: Beratung und Entscheidung über die frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Offenlagebeschluss

- | | | |
|-----|--|------------|
| 6. | Entwurf des Landesentwicklungsplanes Nordrhein-Westfalen (LEP NRW)
hier: Stellungnahme | VIII/977 |
| 7. | Eintragung in die Bodendenkmalliste
hier: Entwässerungsgraben und Grenzsteine im Hoppbruch, Abklärung mit dem LVR | VIII/942.1 |
| 8. | Projekt Ultramet / Standortsuche für den nördlichen Konverter
hier: Anregungen zum Kriterienkatalog | VIII/972.1 |
| 9. | Mitteilungen | |
| 10. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

III. Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/5 "Am alten Zollhaus" im Stadtteil Herrenshoff
hier: Bekanntgabe der im Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit | VIII/939.3 |
|----|---|------------|

Außenbereichsvorhaben

- | | | |
|----|--|----------|
| 2. | Voranfrage wegen der Erweiterung einer Halle auf einem Grundstück in Kleinenbroich | VIII/978 |
| 3. | Aufstellen von Wohn- und Sanitärcontainern als zeitweilige Unterkunft für Saisonarbeiter/Saisonarbeiterinnen auf einem Grundstück in Glehn | VIII/979 |

Befreiungen

- | | | |
|----|---|----------|
| 4. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/24 "Altes Rathaus", 1. Änderung, im Stadtteil Korschenbroich
hier: Bauantrag zum Neubau eines gewerblichen Betriebsgebäudes (Bankgebäude) | VIII/980 |
| 5. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/24 "Altes Rathaus", 1. Änderung, im Stadtteil Korschenbroich
hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses | VIII/981 |
| 6. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/1 "Auf den Kempen", 10. vereinfachte Änderung
hier: Bauantrag zum Neubau einer Garage | VIII/982 |
| 7. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/9 "Überseite"
hier: Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Garagen | VIII/983 |

8. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/11 "Im Hasseldamm" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines gewerblichen Betriebsgebäudes VIII/984
9. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/5 "Glehn-West"
hier: Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhausanbaus VIII/985
10. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 40/24 "Liedberg", Blatt 1
hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilien-Doppelwohnhauses mit Geräteschuppen – geänderte Planung VIII/986
11. Mitteilungen
12. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 28.03.2018

Der Ausschussvorsitzende

Hans Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.