



EINLADUNG

21. Sitzung (VIII. Wahlperiode)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Sitzungsdatum:

Donnerstag, 12.09.2013

Beginn:

18:00 Uhr

Sitzungsort:

**Schulungsraum Feuerwache,
41352 Korschenbroich**

Tagesordnung:

I. Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.

II. Öffentlicher Teil

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20/40 "Gewerbegebiet Ladestraße/Von-Stauffenberg-Straße" VIII/866.1
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen
4. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20/40 "Gewerbegebiet Ladestraße/Von-Stauffenberg-Straße" VIII/866.2
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
5. Bebauungsplan Nr. 20/43 "Östlich Dietrich-Bonhoeffer-Straße" VIII/295.3
hier: Beratung und Entscheidung über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Offenlagebeschluss
6. Bebauungsplan Nr. 20/46 „Umfeld Bahnhof Kleinenbroich“ im Stadtteil Kleinenbroich VIII/683.1
hier: Offenlagebeschluss
7. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10/8 "Eichendorffstraße" im Stadtteil Herrenshoff VIII/887
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der Offenlage und Behördenbeteiligung

- | | | |
|-----|---|----------|
| 8. | 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20/13 "Düppheide" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der Offenlage und Behördenbeteiligung | VIII/888 |
| 9. | Bebauungsentwurf und Erschließungskonzept für den Bereich hinter dem Technologiezentrum Glehn | VIII/889 |
| 10. | Mitteilungen | |
| 11. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

III. Nichtöffentlicher Teil

Außenbereichsvorhaben

- | | | |
|----|---|----------|
| 1. | Umplanung eines genehmigten Vorhabens durch Verschiebung des Baukörpers und Errichtung eines Wintergartens auf einem Grundstück im Ortsteil Herrenshoff | VIII/890 |
| 2. | Errichtung eines Wintergartens und Überdachung der Terrasse auf einem Grundstück in Epsendorf | VIII/891 |
| 3. | Neubau einer einseitig offenen Unterstandhalle auf einem Grundstück im Ortsteil Glehn | VIII/892 |
| 4. | Einhausung für eine Hackschnitzelheizung in einer Scheune auf einem Grundstück im Ortsteil Glehn | VIII/893 |

Befreiungen

- | | | |
|----|---|----------|
| 5. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/6 "Ortskern" im Stadtteil Korschenbroich
hier: Bauantrag zum Umbau und zur Umnutzung des Gebäudeteils A des Gymnasiums Korschenbroich zum Verwaltungsgebäude mit multifunktionalem Forum - Nachtrag zur Herrichtung eines Parkplatzes - | VIII/894 |
| 6. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/6 "Kirchstraße", 1. Änderung, im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage | VIII/895 |
| 7. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/6 "Kirchstraße", 2. Änderung, im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses | VIII/900 |

- | | | |
|-----|--|----------|
| 8. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/15 "Püllenweg" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bauantrag zum Neubau einer Lagerhalle | VIII/896 |
| 9. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/26 "Pestalozzistraße/Bahnhofstraße" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bauantrag zur Aufstellung eines Imbisswagens | VIII/897 |
| 10. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/19 "Glehn-Südost"
hier: Bauantrag zur Errichtung einer Doppelgarage | VIII/898 |
| 11. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 40/1 "Steinhausen" im Stadtteil Liedberg
hier: Bauantrag zum Umbau und zur Erweiterung des Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus und Terrassenüberdachung | VIII/899 |
| 12. | Mitteilungen | |
| 13. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

Korschenbroich, 28.03.2018

Der Ausschussvorsitzende

Hans Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.