



## EINLADUNG

**18. Sitzung** (VIII. Wahlperiode)

**Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege**

Sitzungsdatum:

**Dienstag, 29.01.2013**

Beginn:

**18:00 Uhr**

Sitzungsort:

**Schulungsraum Feuerwache,  
41352 Korschbroich**

### Tagesordnung:

- I. **Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.**
  
- II. **Öffentlicher Teil**
  1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
  2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
  3. Bebauungsplan Nr. 10/36 "Senioreneinrichtungen Am Bahnhof" VIII/632.5  
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
  4. Bebauungsplan Nr. 10/36 "Senioreneinrichtungen Am Bahnhof" VIII/632.6  
hier: Beratung und Entscheidung über die während der erneuten Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
  5. Bebauungsplan Nr. 10/36 "Senioreneinrichtungen Am Bahnhof" VIII/632.7  
hier: Satzungsbeschlussempfehlung
  6. 102. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Korschbroich VIII/633.2  
im Stadtteil Korschbroich  
Änderung von Flächen für die Landwirtschaft in Wohnbaufläche (Am Hommelshof)  
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen

- |     |  |            |
|-----|--|------------|
| 7.  | 102. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Korschenbroich im Stadtteil Korschenbroich<br>Änderung von Flächen für die Landwirtschaft in Wohnbaufläche (Am Hommelshof)<br>hier: Abschließende Beschlussempfehlung | VIII/633.3 |
| 8.  | Bebauungsplan Nr. 20/43 „Östlich Dietrich-Bonhoeffer-Straße“<br>hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung                                   | VIII/295.2 |
| 9.  | Mitteilungen   |            |
| 10. | Anfragen von Ausschussmitgliedern  |            |

### **III. Nichtöffentlicher Teil**

- |    |  |            |
|----|--|------------|
| 1. | Bebauungsplan Nr. 10/36 "Senioreneinrichtungen Am Bahnhof"<br>hier: Bekanntgabe der im Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit | VIII/632.8 |
|----|--|------------|

### **Außenbereichsvorhaben**

- |    |   |          |
|----|---|----------|
| 2. | Voranfrage wegen der Teilbereichsaussiedlung eines landwirtschaftlichen Betriebes<br>hier: Errichtung einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle mit einem Hofladenbereich im Ortsteil Kleinenbroich | VIII/770 |
| 3. | Bauantrag zum Umbau/zur Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses inklusive Garagen und Nebenräumen im Ortsteil Korschenbroich   | VIII/771 |

### **Befreiungen**

- |    |   |          |
|----|---|----------|
| 4. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/1 "Auf den Kempen" im Stadtteil Kleinenbroich<br>hier: Bauantrag zur Erweiterung des Kindergartens Auf den Kempen<br>137   | VIII/760 |
| 5. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/6 "Kirchstraße", 2. Änderung im Stadtteil Kleinenbroich<br>hier: Bauantrag zum Neubau einer Garage                         | VIII/766 |
| 6. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/15 "Püllenweg" im Stadtteil Kleinenbroich<br>hier: Bauantrag zum Neubau eines Abstellraumes für Gartengeräte und Fahrräder | VIII/761 |

- |     |  |          |
|-----|--|----------|
| 7.  | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/22 "Eickerender Feld" im Stadtteil Kleinenbroich<br>hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines Dreifamilienwohnhauses mit drei Garagen          | VIII/762 |
| 8.  | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/22 "Eickerender Feld" im Stadtteil Kleinenbroich<br>hier: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport                    | VIII/763 |
| 9.  | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/22 "Eickerender Feld" im Stadtteil Kleinenbroich<br>hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage           | VIII/764 |
| 10. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/22 "Eickerender Feld" im Stadtteil Kleinenbroich<br>hier: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage                     | VIII/765 |
| 11. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/5 "Glehn-West" im Stadtteil Glehn<br>hier: Bauantrag zum Neubau einer Garage  | VIII/767 |
| 12. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/7 "Bendgasse" im Stadtteil Glehn<br>hier: Bauantrag zum Neubau einer Pkw-Garage   | VIII/768 |
| 13. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 40/25 "Wasserweg" im Stadtteil Liedberg-Steinhausen<br>hier: Bauantrag zum Neubau eines freistehenden Einfamilienwohnhauses mit zwei Garagen | VIII/769 |
| 14. | Mitteilungen   |          |
| 15. | Anfragen von Ausschussmitgliedern  |          |

Korschenbroich, 28.03.2018

Der Ausschussvorsitzende

Hans Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.