



## EINLADUNG

**15. Sitzung** (VIII. Wahlperiode)

**Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege**

Sitzungsdatum:

**Donnerstag, 13.09.2012**

Beginn:

**18:00 Uhr**

Sitzungsort:

**Schulungsraum Feuerwache,  
41352 Korschenbroich**

### Tagesordnung:

**I. Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.**

### **II. Öffentlicher Teil**

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. Anträge der CDU-Ratsfraktion VIII/680
  - Aufstellung eines Bebauungsplanes im Ortsteil Glehn für den Bereich Hauptstraße zwischen Alten Rathaus bis zur Einmündung Kirchstraße
  - Erstellung eines Verkehrs- und Erschließungskonzeptes für das Gelände hinter dem Technologiezentrum im Ortsteil Glehn
  - Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich Hauptstraße zwischen Sparkasse und Einmündung Wolfstraße
4. Vorstellung des Bauvorhabens Sebastianusstr. 7 und 9 in Korschenbroich durch den Grundstückseigentümer (ohne Sitzungsvorlage) VIII/681
5. Aufstellung eines Änderungsplanes sowie Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 10/6 „Ortskern Korschenbroich“ VIII/682
6. Bebauungsplan Nr. 20/46 „Umfeld Bahnhof Kleinenbroich“ im Stadtteil Kleinenbroich VIII/683  
hier: Aufstellungsbeschluss

- |    |   |            |
|----|---|------------|
| 7. | Potentielle Wohnbaufläche im Stadtteil Kleinenbroich zwischen K 35 Dietrich-Bonhoeffer-Straße und Von-Stauffenberg-Straße<br>hier: Aufgabe Klimaschutzsiedlung, weiteres Vorgehen | VIII/295.1 |
| 8. | Mitteilungen  |            |
| 9. | Anfragen von Ausschussmitgliedern   |            |

### III. Nichtöffentlicher Teil

#### Außenbereichsvorhaben

- |    |   |          |
|----|---|----------|
| 1. | Errichtung eines Pellets-Silos auf einem Grundstück im Ortsteil Schlich | VIII/684 |
|----|---|----------|

#### Befreiungen

- |    |   |            |
|----|---|------------|
| 2. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/9 „Überseite“, 1. vereinfachte Änderung<br>hier: Bauantrag zum Neubau eines PKW-Carports   | VIII/687   |
| 3. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/12 „Erweiterung Gewerbegebiet Glehn“<br>hier: Bauantrag zum Neubau eines LKW-Waschplatzes  | VIII/685   |
| 4. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 40/25 „Wasserweg“ im Stadtteil Liedberg-Steinhausen<br>hier: Bauantrag zum Neubau eines freistehenden Einfamilienhauses mit Garage  | VIII/686   |
| 5. | Lösungsvorschlag zur Bewältigung der Aspekte Verkehr und Ausgleichspflanzungen für die drei vorliegenden Befreiungsanträge im Bereich Fragenhütte   | VIII/688   |
| 6. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/29 "Gewerbegebiet Korschenbroich", Blatt A<br>hier: Bauvoranfrage zum Neubau einer Lagerhalle                                    | VIII/652.1 |
| 7. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/29 "Gewerbegebiet Korschenbroich", Blatt A<br>hier: Änderung der Ausgleichsfläche auf dem Grundstück Johann-Georg-Halske-Str. 10 | VIII/653.1 |

8. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/29 VIII/654.1  
"Gewerbegebiet Korschenbroich", Blatt A  
hier: Änderung der Ausgleichsfläche auf dem Grundstück Fragen-  
hütte 28
9. Mitteilungen
10. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 28.03.2018

Der Ausschussvorsitzende

Hans Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Ein-  
ladung zur gefälligen Kenntnis.