



EINLADUNG

13. Sitzung (VIII. Wahlperiode)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Sitzungsdatum:

Donnerstag, 24.05.2012

Beginn:

18:00 Uhr

Sitzungsort:

**Forum A Gymnasium,
41352 Korschenbroich**

Tagesordnung:

I. Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.

II. Öffentlicher Teil

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. Neuaufstellung Regionalplan VIII/578.1
hier: Vorstellungen der Fraktionen zum Regionalplan
4. Vergnügungsstättenkonzept für das Stadtgebiet Korschenbroich VIII/580.1
hier: Beschlussempfehlung an den Rat
5. 9. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/29 "Gewerbegebiet Korschenbroich", Blatt B VIII/448.2
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Beschluss einer erneuten Offenlage
6. Bebauungsplan Nr. 10/36 "Senioreneinrichtungen Am Bahnhof" VIII/632
hier: Aufstellungsbeschluss
7. 102. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Korschenbroich VIII/633
im Stadtteil Korschenbroich
Änderung von Flächen für die Landwirtschaft in Wohnbaufläche (Am Hommelshof)
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

- | | | |
|-----|---|------------|
| 8. | Bebauungsplan Nr. 10/35 "Erweiterung Am Hommelshof" im Stadtteil Korschenbroich
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung | VIII/634 |
| 9. | Bebauungsplan Nr. 10/35 "Erweiterung Am Hommelshof" im Stadtteil Korschenbroich
hier: Anordnung der Umlegung | VIII/634.1 |
| 10. | 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/33 „Schaffenbergstraße“ im Ortsteil Herrenshoff
hier: Beratung und Entscheidung über die während der Offenlage und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen | VIII/576.1 |
| 11. | 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 10/33 „Schaffenbergstraße“ im Ortsteil Herrenshoff
hier: Satzungsbeschlussempfehlung | VIII/576.2 |
| 12. | Mitteilungen | |
| 13. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

III. Nichtöffentlicher Teil

Außenbereichsvorhaben

- | | | |
|----|--|----------|
| 1. | Neubau einer Terrasse mit teilweiser Überdachung und Errichtung eines Gartenhauses auf einem Grundstück im Ortsteil Herrenshoff | VIII/635 |
| 2. | Errichtung von sieben Garagen im Ortsteil Scherfhausen | VIII/636 |
| 3. | Errichtung von Getreidesilos auf einem Grundstück in Glehn | VIII/637 |
| 4. | Neubau eines landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes zur Unterbringung von Stroh und Jungvieh auf einem Grundstück im Ortsteil Drölsholz | VIII/638 |
| 5. | Abriss und Neubau eines Einfamilienhauses im Ortsteil Kleinenbroich | VIII/639 |

Befreiungen

- | | | |
|----|--|----------|
| 6. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/11 "Rheydter Straße" im Stadtteil Korschenbroich
hier: Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Abstellraum | VIII/640 |
|----|--|----------|

- | | | |
|-----|--|----------|
| 7. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/29
"Gewerbegebiet Korschenbroich", 8. vereinfachte Änderung
hier: Bauvoranfrage zur Errichtung einer Lagerhalle | VIII/641 |
| 8. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/33
"Schaffenbergstraße" im Stadtteil Herrenshoff
hier: Bauantrag zum Neubau einer Garage | VIII/552 |
| 9. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/33
"Schaffenbergstraße" im Stadtteil Herrenshoff
hier: Bauantrag zum Neubau einer Garage | VIII/554 |
| 10. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/33
"Schaffenbergstraße" im Stadtteil Herrenshoff
hier: Bauantrag zum Neubau einer Garage | VIII/555 |
| 11. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/33
"Schaffenbergstraße" im Stadtteil Herrenshoff
hier: Bauantrag zum Neubau einer Garage | VIII/556 |
| 12. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/1
"Auf den Kempen" im Stadtteil Kleinenbroich, 5. Änderung
hier: Neubau eines Wohnhauses mit Garage | VIII/642 |
| 13. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/4
"Tannenstraße" im Stadtteil Kleinenbroich
hier: Bauvoranfrage zum Neubau eines freistehenden Einfamilien-
wohnhauses | VIII/643 |
| 14. | Mitteilungen | |
| 15. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

Korschenbroich, 28.03.2018

Der Ausschussvorsitzende

Hans Willi Türks

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.