



## EINLADUNG

### 4. Sitzung (VIII. Wahlperiode)

#### Ausschuss für Stadtentwicklung, Planung und Denkmalpflege

Sitzungsdatum:

**Donnerstag, 02.09.2010**

Beginn:

**18:00 Uhr**

Sitzungsort:

**Schulungsraum Feuerwache,  
41352 Korschenbroich**

#### Tagesordnung:

I. **Vor Beginn des öffentlichen Teils der Sitzung ist den Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Korschenbroich Gelegenheit gegeben, Fragen sowohl mündlich als auch schriftlich an Ausschuss und Verwaltung zu richten.**

#### II. Öffentlicher Teil

1. Bestellung eines Schriftführers/einer Schriftführerin
2. Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
3. Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürger/Bürgerinnen
4. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20/10 "Martinshütter Weg" im Stadtteil Kleinenbroich VIII/237  
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
5. 99. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Korschenbroich im Stadtteil Steinhausen VIII/194.1  
hier: Beratung und Entscheidung über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Offenlagebeschluss
6. Bebauungsplan Nr. 40/25 "Wasserweg" im Stadtteil Steinhausen VIII/196.3  
hier: Beratung und Entscheidung über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen und Offenlagebeschluss

- |     |   |            |
|-----|---|------------|
| 7.  | Bebauungsplan Nr. 40/25 "Wasserweg" im Stadtteil Steinhausen<br>hier: Anordnung der Umlegung  | VIII/196.4 |
| 8.  | 95. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Korschenbroich<br>im Stadtteil Korschenbroich<br>hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der<br>frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung | VIII/244   |
| 9.  | 100. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Korschenbroich<br>im Stadtteil Kleinenbroich<br>hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der<br>frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung | VIII/243   |
| 10. | Mitteilungen<br>– Änderung am Gebäudeschlüssel der Deutschen Reihenhau<br>AG auf dem Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 10/34<br>„Am Bahnhof“   |            |
| 11. | Anfragen von Ausschussmitgliedern   |            |

### **III. Nichtöffentlicher Teil**

- |    |   |            |
|----|---|------------|
| 1. | Bebauungsplan Nr. 40/25 "Wasserweg" im Stadtteil Steinhausen<br>hier: Bekanntgabe der im Beteiligungsverfahren eingegangenen Stel-<br>lungnahmen aus der Öffentlichkeit | VIII/196.5 |
|----|---|------------|

#### **Außenbereichsvorhaben**

- |    |  |          |
|----|--|----------|
| 2. | Wiederaufbau einer abgebrannten Lagerhalle und einer Remise auf<br>einem Grundstück in Herrenshoff                     | VIII/234 |
| 3. | Neubau eines Stahlbeton-Rundbehälters zur Verwendung als Gülle-<br>behälter auf einem Grundstück im Ortsteil Drölsholz | VIII/235 |
| 4. | Neubau eines Pferdestalles für zwei Pferde auf einem Grundstück in<br>Steinforth                                       | VIII/245 |

#### **Befreiungen**

- |    |   |          |
|----|---|----------|
| 5. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/2<br>"Trietenbroicher Feld" im Stadtteil Korschenbroich<br>hier: Bauantrag zur Erweiterung des Kindergartens "Danziger Straße" | VIII/230 |
| 6. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 10/9 "An<br>der Sandkuhle" im Stadtteil Korschenbroich<br>hier: Bauantrag zur Errichtung einer PKW-Garage - Am Kuhlenhof 14<br>-  | VIII/236 |

7. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/6 "Kirchstraße" 2. Änderung  
hier: Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit einer Garage und zwei Stellplätzen VIII/228
8. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/13 "Düppheide" im Stadtteil Kleinenbroich  
hier: Voranfrage zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Carport VIII/238
9. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 20/18 "Rathaus/Kath. Kirche" im Stadtteil Kleinenbroich  
hier: Bauvoranfrage für den Neubau eines Wohnhauses mit Garage - Josef-Thory-Straße VIII/233
10. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/3 "Am Buscherhof" im Stadtteil Glehn, 3. Änderung  
hier: Bauvoranfrage für den Neubau eines freistehenden Einfamilienwohnhauses mit Garage, Schulstraße VIII/231
11. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/7 "Bendgasse" im Stadtteil Glehn  
hier: Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Garagen VIII/232
12. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 30/36 "Erweiterung Gewerbegebiet Glehn" im Stadtteil Glehn  
hier: Bauantrag zur Errichtung einer Kfz-Ausstellungshalle und eines Reifenlagers, Ergänzung von 6 Stellplätzen VIII/229
13. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 50/1 "Westliches Gemeindegebiet" im Stadtteil Pesch  
hier: Bauvoranfrage für den Neubau einer Garage an der Zalfenstraße VIII/242
14. Mitteilungen
15. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Korschenbroich, 28.03.2018

Der Ausschussvorsitzende

(Hans Willi Türks)

Alle Ratsmitglieder, die nicht Mitglied dieses Ausschusses sind, erhalten vorstehende Einladung zur gefälligen Kenntnis.